

Projet

Conçu pour
l'avenir



Planification de base de Shannon Park – Halifax

Aperçu du projet

Shannon Park représente une excellente possibilité de réaménagement au cœur de la zone urbaine de la municipalité régionale de Halifax. Auparavant utilisé pour héberger le personnel militaire et leur famille, Shannon Park est demeuré vacant et inutilisé pendant plus de 10 ans. WSP a été embauché en tant que consultant principal pour la planification afin de dispenser des conseils à la Société immobilière du Canada (SIC) sur toute question relative à la planification de base pour le réaménagement futur du site.

De quelles tendances avons-nous tenu compte, en plus du code actuel?

- Demande croissante pour des espaces publics sains. Valeur accrue de l'identité d'une communauté et de quartiers multi-usages pour vivre/travailler/jouer/magasinier.
- Importance de prendre en compte l'histoire culturelle et les populations autochtones dans le cadre d'une approche collaborative de la conception des services communautaires.

Comment avons-nous envisagé ces tendances?

Dans des villes partout dans le monde, les secteurs riverains publics sont très recherchés, cependant peu d'entre eux sont véritablement accessibles au public. Les rivages post-industriels sont restaurés et aménagés pour permettre l'usage résidentiel ou commercial privé, sans égard ou presque à l'accessibilité publique. Les éléments conceptuels de Shannon Park ont fortement limité tous les lotissements aux endroits éloignés du rivage, conservant ainsi l'accès public aux secteurs riverains et aux vues de la silhouette des immeubles de la ville. C'est WSP qui a formulé cette recommandation à la suite de plusieurs séances de consultation publique concernant le projet.

Créer une collectivité entière avec des logements, des emplois et des activités récréatives était le principal moteur de ces éléments conceptuels. Des bâtiments à usage mixte, des places publiques et des

parcs urbains sont proposés afin de fournir des possibilités d'usage et de rassemblement publics. Un réseau de sentiers actif est également intégré à la conception qui lie Shannon Park aux quartiers adjacents.

Les terrains de Shannon Park possèdent une valeur historique et intrinsèque; la communauté des premières nations de la Nouvelle-Écosse les a occupés initialement, et même si elles ne vivent plus dans la région, elles sont propriétaires d'un nombre significatif de terrains sur le site. Grâce à cette collaboration avec la première nation Millbrook, le plan de conception propose l'intégration du SIC et des terres de la première nation pour bâtir une collectivité cohésive, et il définit les possibilités pour aménager des espaces et prendre en considération de façon tangible les occupants initiaux de Shannon Park.

Pourquoi notre approche était-elle la meilleure?

Nos éléments conceptuels constituent des solutions holistiques et innovatrices pour le réaménagement de Shannon Park en reflétant avec précision la vision adoptée par la collectivité en général. Ils offrent à toutes les collectivités de l'espace public, des réseaux de sentiers, et également un réseau de rues axé vers les piétons et bien relié. Shannon Park crée des rues agréables qui encouragent les modèles de croissance durable et rehausse l'identité de communauté de la région qui prend en compte les occupants précédents tout comme les besoins des futurs résidents.

Le plan de conception de Shannon Park représente un élément important et assure que tous les secteurs riverains seront maintenus publics, et que tous les lotissements privés seront éloignés du rivage.

Retombées

Les éléments conceptuels de Shannon Park ont créé le cadre et la feuille de route pour les prochaines étapes de l'aménagement du territoire. La démolition des bâtiments abandonnés s'est terminée et le réseau actif des sentiers des secteurs riverains a été dévoilé au public lors des célébrations du 150^e anniversaire du Canada.

Les éléments conceptuels de Shannon Park ont retenti dans la collectivité en général et celui-ci est perçu comme une partie de la ville qui offre des possibilités importantes dans le but de faire d'Halifax une ville de classe mondiale et conçue pour l'avenir.

Pour obtenir plus de renseignements :

Christina Lovitt / 902-536-0922